

- Zonage**
- Ua - Secteur à vocation principale d'habitat correspondant aux centres anciens au tissu bâti dense
  - Uav - Sous-secteur relatif aux quartiers anciens de l'agglomération viroise
  - Ub - Secteur à vocation principale d'habitat correspondant aux extensions des centres anciens depuis la seconde moitié du 20<sup>e</sup> siècle
  - Ubv1 - Sous-secteur relatif aux extensions de l'agglomération viroise depuis la seconde moitié du 20<sup>e</sup> siècle où est souhaité une densité de logements importante
  - Ubv2 - Sous-secteur relatif aux extensions de l'agglomération viroise depuis la seconde moitié du 20<sup>e</sup> siècle
  - Ue - Secteur accueillant des équipements d'intérêt collectif
  - Ur - Secteur réservé à la réalisation d'un projet d'infrastructure routière au sein de la zone urbaine
  - Ux - Secteur à vocation principale d'activité économique
  - Uxa - Sous-secteur à vocation principale d'activité économique dans lequel sont autorisées la reconstruction à l'identique des habitations après sinistre
  - Uxc - Sous-secteur à vocation principale d'activité de commerce et de service
  - 1AUB - Secteur à vocation principale d'habitat à urbaniser à court terme
  - 1AUBv - Sous-secteur à vocation principale d'habitat à urbaniser à court terme autour de l'agglomération viroise
  - 1AUe - Secteur accueillant des équipements d'intérêt collectif à urbaniser à court terme
  - 1AUX - Secteur à vocation principale d'activité économique à urbaniser à court terme
  - 1AUXc - Sous-secteur à vocation principale d'activité de commerce et de service à urbaniser à court terme
  - 2AUB - Secteur à vocation principale d'habitat à urbaniser à long terme
  - 2AUe - Secteur accueillant des équipements d'intérêt collectif à urbaniser à long terme
  - 2AUX - Secteur à vocation principale d'activité économique à urbaniser à long terme
  - N - Zone naturelle et forestière
  - Na - Zone d'implantation de bâti isolé au sein de l'espace naturel sans nouvelle construction possible
  - Nd - Secteur naturel dont la constructibilité est limitée à certains types de constructions
  - Nr - Secteur réservé à la réalisation d'un projet d'infrastructure routière au sein de l'espace naturel
  - Nx - Secteur à vocation d'activité économique au sein de l'espace naturel
  - Nxt - Sous-secteur relatif à l'accueil d'activités touristiques au sein de l'espace naturel
  - A - Zone agricole
  - Aa - Zone d'implantation de bâti isolé au sein de l'espace agricole sans nouvelle habitation possible
  - Ah - Secteur de bâti isolé au sein de l'espace agricole
  - Ar - Secteur réservé à la réalisation d'un projet d'infrastructure routière au sein de l'espace agricole
  - Ax - Secteur à vocation d'activité économique au sein de l'espace agricole

**Éléments du cadastre**  
(Source: Cadastre PCI Vecteur, Conseil Départemental du Calvados, 2016)

- Bâti
- Parcellaire
- Réseau viaire
- Cours d'eau

Limites des communes déléguées


DEPARTEMENT DU CALVADOS

COMMUNE DE VIRE NORMANDIE

PLAN LOCAL D'URBANISME

5.2.8 - Règlement graphique: Carte du zonage

Commune déléguée de Vire



310 rue Alexis de Tocqueville  
Parc d'Activités du Golf  
50000 Vire-Normandie  
02 33 79 63 53  
contact@planis.fr

Elaboration du PLU

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 3 novembre 2016

Dossier d'approbation